



SVEITARFÉLAGIÐ STYKKISHÓLMUR

Skatttekjur, fasteignagjöld og gjaldskrár 2025

Lagt fram á bæjarráðsfundi 5. desember 2024.

Samþykkt á fundi bæjarstjórnar 12. desember 2024.



Efnisyfirlit

| | |
|--|----|
| Skatttekjur og fasteignagjöld..... | 3 |
| Útsvar | 3 |
| Fasteignaskattar, lóðarleiga, holræsagjald og sorphirðugjöld | 3 |
| Afláttur vegna fasteignaskatts á íbúðarhúsnæði..... | 4 |
| Félagsþjónusta..... | 5 |
| Heimaþjónusta | 5 |
| Fræðslu- og uppeldismál | 6 |
| Leikskóli | 6 |
| Regnbogaland..... | 7 |
| Skólamáltíðir..... | 7 |
| Leiga á skólastofum o.fl..... | 8 |
| Tónlistarskóli | 8 |
| Fjölskylduafsláttur..... | 8 |
| Menningarmál | 9 |
| Bókasafn | 9 |
| Norska húsið..... | 10 |
| Vatnasafn..... | 10 |
| Æskulýðs- og íþróttamál..... | 11 |
| Íþróttahús | 11 |
| Sundlaug..... | 11 |
| Slökkvilið..... | 13 |
| Hreinlætismál | 14 |
| Hundahald/Kattahald | 14 |
| Skipulags- og byggingamál | 15 |
| Geymslu og gámasvæði..... | 15 |
| Gatnagerðargjald..... | 15 |
| Gjaldskrá vegna skipulags og bygginarmála | 15 |
| Atvinnumál | 16 |
| Tjaldsvæði..... | 16 |
| Gjaldskrá 1. janúar 2025..... | 16 |
| Þjónusta..... | 17 |
| Leiguíbúðir | 18 |
| Búseturéttaríbúðir..... | 18 |
| Félagsheimilið Skjöldur..... | 19 |



Skatttekjur og fasteignagjöld

Útsvar

Tillaga um að útsvar verði 14,97% á árinu 2025 hjá Sveitarfélaginu Stykkishólmur

| | Árið 2025 | Árið 2024 | Árið 2023 |
|--------|-----------|-----------|-----------|
| Útsvar | 14,97% | 14,97% | 14,74% |

Fasteignaskattar, lóðarleiga, holræsagjald og sorphirðugjöld

| | 2025 | 2024 | 2023 |
|--|------------|------------|------------|
| Fasteignaskattur A-flokkur | 0,39% | 0,39% | 0,38% |
| Fasteignaskattur B-flokkur | 1,32% | 1,32% | 1,32% |
| Fasteignaskattur C-flokkur | 1,56% | 1,56% | 1,54% |
| Lóðaleiga íbúðarhúsnæðis | 0,96% | 0,96% | 0,93% |
| WWLóðarleiga atvinnuhúsnæðis | 2,00% | 2,00% | 1,92% |
| Lóðarleiga ræktunarland | 6,00% | 6,00% | 6,00% |
| Holræsagjald íbúðarhúsnæði | 0,16% | 0,16% | 0,15% |
| Holræsagjald atvinnuhúsnæði | 0,19% | 0,19% | 0,18% |
| Rotþróargjald fer eftir stærð 2000-4000 | 13.136 | 12.631 | 11.695 |
| Úrganghirðugjald pr. íbúð | 78.000 kr | 75.100 kr. | 69.900 kr. |
| Úrganghirðugjald pr. íbúð tvískipt tunna | 86.000 kr. | | |
| Úrgangshirðugjald sumarhús | 39.000 kr. | | |



Afsláttur vegna fasteignaskatts á íbúðarhúsnæði

Ellli- og örorkulífeyrisþegar fá lækkun á fasteignaskatti miðað við tekjur á skattframtali. Afslátturinn fer eftir tekjufjárhæð. Afslátturinn gildir vegna eigin húsnæði sem viðkomandi býr í.

Einstaklingar

| | Árið 2025 | Árið 2024 | Árið 2023 |
|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Afsl. | Launabil kr. | Launabil kr. | Launabil kr. |
| 100% | 4.777.244 | 0 4.549.756 | 0 4.252.108 |
| 75% | 4.777.245 5.016.106 | 4.549.757 4.868.239 | 4.252.109 4.672.176 |
| 50% | 5.016.107 5.266.911 | 4.868.240 5.209.016 | 4.672.177 5.128.506 |
| 25% | 5.266.912 5.530.257 | 5.209.017 5.573.647 | 5.128.507 5.561.600 |
| 0% | 5.530.258 og hærra | 5.573.648 og hærra | 5.561.601 og hærra |

Hjón/sambúðarfólk

| | Árið 2025 | Árið 2024 | Árið 2023 |
|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Afsl. | Launabil kr. | Launabil kr. | Launabil kr. |
| 100% | 8.071.228 | 0 7.686.884 | 0 7.184.004 |
| 75% | 8.071.229 8.474.789 | 7.686.885 8.224.966 | 7.184.005 7.610.502 |
| 50% | 8.474.790 8.898.528 | 8.224.967 8.800.714 | 7.610.503 8.062.715 |
| 25% | 8.898.529 9.343.454 | 8.800.715 9.416.764 | 8.062.716 8.476.353 |
| 0% | 9.343.455 og hærra | 9.416.765 og hærra | 8.476.354 og hærra |

| | | | |
|------------------|---------|---------|---------|
| Hámarksafsláttur | 121.170 | 115.400 | 107.850 |
|------------------|---------|---------|---------|



Félagsþjónusta

Heimaþjónusta

| | |
|--------------------------|-----------|
| Kíkt í tíu, mánaðargjald | 2.300 kr. |
| Heimilsþrif 2 | 3.850 kr. |
| Heimilsþrif 3 | 0 kr. |
| Þvottur per flík | 260 kr. |
| Þvottur handklæði | 525 kr. |
| Þvottur sængurverasett | 1.050 kr. |
| Akstur | 550 kr. |

Greitt er fyrir hverj klukkustund, en þó aldrei hærri upphæð en 26 þús. kr. per mánuð.

Þjónustugjöld Höfðaborg 2025

| | 2025 | 2024 |
|------------------|-----------|-----------|
| Hádegismatur | 1.250 kr. | 1.050 kr. |
| Aðrir gestir | 2.800 kr. | 2.500 kr. |
| Síðdegishressing | 450 kr. | 350 kr. |
| Fullt fæði | 1.700 kr. | 2.000 kr. |
| Akstur með mat: | 250kr. | |



Fræðslu- og uppeldismál

Leikskóli

| Leikskóli | 2025 | 2024 | 2023 | % 2025/2024 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|----------------|
| Grunngjald á dvalarstund | 5.074 | 5.039 | 4.714 | 4,0% |
| Systkinaafsláttur, 2. barn | 50% | 50% | 50% | |
| Systkinaafsláttur, 3. barn | 100% | 100% | 100% | |
| Einstæðir foreldrar, afsl. | 40% | 40% | 40% | |
| | | | | |
| | | | | |
| Almennt gjald: | | | | |
| 4 stundir | 20.294 | 20.154 | 18.853 | 4,0% |
| 5 stundir | 25.367 | 25.192 | 23.566 | 4,0% |
| 6 stundir | 30.440 | 30.231 | 28.280 | 4,0% |
| 7 stundir | 35.516 | 35.272 | 32.995 | 4,0% |
| 8 stundir | 40.588 | 40.309 | 37.707 | 4,0% |
| 9 stundir | 45.663 | 45.349 | 42.422 | 4,0% |
| | | | | |
| | | | | |
| Fæði: | | | | |
| Fullt fæði | 11.976 | 11.896 | 11.126 | 4,0% |
| Morgunmatur | 2.838 | 2.819 | 2.637 | 4,0% |
| Hádegismatur | 6.301 | 6.258 | 5.854 | 4,0% |
| Síðdegishressing | 2.838 | 2.819 | 2.637 | 4,0% |



Regnbogaland

| | Árið 2025 | Árið 2024 | +/- % |
|---|--------------|--------------|-------|
| Regnbogaland | | | |
| Vistunargjald | 407 | 404 | 4,0% |
| | | | |
| Afsl. einst. foreldra | 40% | 40% | |
| Systkinaafsláttur, 2. barn | 50% | 50% | |
| Systkinaafsláttur, 3. barn | 100% | 100% | |
| | | | |
| Heildargæsla pr. mánuð er aldrei hærri en | 22.211 | 22.059 | 4,0% |
| | | | |
| Umframtími | 399 | 384 | 4,0% |

Skólamáltíðir

| Skólamáltíð | Árið 2025 | Árið 2024 | +/- % |
|-------------------------------------|--------------|--------------|-------|
| Hver máltíð/ kennarar og starfsmenn | 704 | 615 | 0% |
| Síðdegishressing | 226 | 217 | 4% |



Leiga á skólastofum o.fl.

Tillaga um 4,0% hækkun

| Leiga á skólastofum o.fl. | Árið | Árið | +/- % |
|--------------------------------------|--------|--------|-------|
| | 2025 | 2024 | |
| Kennslustofa fyrir námskeið eða fund | 5.820 | 5.595 | 4,0% |
| Kennslustofa + aðgangur að kaffiaðst | 24.240 | 23.300 | 4,0% |
| Heimilisfræðiaðstaða, einn dagur | 11.320 | 10.880 | 4,0% |
| Skjávarpar stk. sólarhringur | 6.460 | 6.210 | 4,0% |
| Sýningartjald | 2.440 | 2.340 | 4,0% |
| Stólar pr stk. á sólarhring | 650 | 625 | 4,0% |
| Borð pr stk. á sólarhring | 650 | 625 | 4,0% |

Tónlistarskóli

Tillaga sem gildir frá 1. janúar 2025

| Börn og unglingar, 19 ára og yngri. | Önnin |
|-------------------------------------|---------|
| Forskóli - hóptími, 2x 20min | 22.800 |
| Hljóðfæranám/söngnám | 45.500 |
| Hljóðfæranám/söngnám, hálf nátt | 30.400 |
| Fullorðnir, 20 ára og eldri | |
| Hljóðfæranám/söngnám | 106.600 |
| Hljóðfæranám/söngnám, hálf nátt | 71.200 |
| Hljóðfæraleiga | 7.700 |

Fjölskylduafsláttur

1. Nám greiðir fullt gjald (það barn sem er með hæsta samanlagða grunnjaldið)
2. Nám 20% afsláttur
3. Nám 40% afsláttur
4. Nám 50% afsláttur
5. Nemandi 50% afsláttur (hámarksafsláttur er 50%)

Afsláttur fæst einungis á nám barna.



Meningarmál

Bókasafn

| Bókasafn | Tillaga | | Árið |
|---|---------|--|-------|
| | 2025 | | 2024 |
| Ársskírteini 18-66 ára | 0 | | 0 |
| DVD – útleiga | 0 | | 0 |
| Millisafnalán | 1.600 | | 1.500 |
| Ljósritun A4 | 80 | | 70 |
| Ljósritun A3 | 100 | | 80 |
| Dagsektir | 40 | | 40 |
| Hámarkssekt á gagn | 900 | | 800 |
| Hámarkssekt á einstakling | 7700 | | 7500 |
| Viðmiðunargjald fyrir glötuð gögn og gögn sem skemmst í meðförum lánþega. | | | |
| Bækur og hljóðbækur | 3.000 | | 3.000 |
| Mynddiskar | 2.500 | | 2.500 |
| Tímarit | 200 | | 200 |
| Salarleiga | | | |

Gjaldskrá vegna útleigu á húsnæði Amtsbókasafnsins í Stykkishólmi 2025

Ljósmyndasalur:

| | |
|--|--------------|
| Ein kvöldstund (2 klst. eða minna) | 18.250 m/VSK |
| Heill dagur | 30.370 m/VSK |
| Skemmtikvöld, tónleikar eða leiksýningar með aðgangseyri | 36.500 m/VSK |

Aðalsalur safnsins:

Aðalsalur safnsins er alla jafna ekki leigður út. Í sérstökum tilfellum er það þó gert í samráði við forstöðumann.

| | |
|--|--------------|
| Skemmtikvöld, tónleikar eða leiksýningar með aðgangseyri | 60.750 m/VSK |
| Fundir og ráðstefnur | 48.570 m/VSK |
| Fundir og ráðstefnur án aðgangseyris | 30.370 m/VSK |
| Meningarviðburðir án aðgangseyris | 30.370 m/VSK |

Kaffistofa:

| | |
|---|--------------|
| Fundur eða kaffisamsæti, ein kvöldstund (2 klst. eða minna) | 9.150 m/vsk |
| Fundur eða kaffisamsæti heill dagur | 18.250 m/vsk |

Sjá nánar sérstaka samþykkt.



Norska húsið

| Norska húsið BSH | Árið | |
|----------------------------------|-------|-------|
| | 2025 | 2024 |
| Fullorðin | 1.700 | 1.600 |
| Eldri borgarar/nemar/örykjar | 1.100 | 1.100 |
| 0-18 ára | 0 | 0 |
| Hópar pr mann fyrir 10 og fleiri | 1.500 | 1.400 |
| Safnapassi | 2.400 | 2.300 |

Vatnasafn

| Vatnasafn | Árið | |
|----------------------------------|-------|-------|
| | 2025 | 2024 |
| Fullorðin | 1.100 | 1.000 |
| Eldri borgarar/nemar/örykjar | 800 | 750 |
| 0-18 ára | 0 | 0 |
| Hópar pr mann fyrir 10 og fleiri | 780 | 750 |
| Safnapassi | 2.400 | 2.300 |



Æskulýðs- og íþróttamál

Tillaga um 4,0% hækkun að jafnaði.

Gjaldskrá íþróttahúss og sundlaugar tekur gildi 1.1.2025.

Íþróttahús

| Íþróttahús | 2025 | 2024 |
|----------------------|-------|-------|
| Tími í sal | 1.350 | 1.300 |
| Afmæli í sal 1 klst. | 6.400 | 6.150 |

Sundlaug

| Sundlaug | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|--------|--------|
| Fullorðnir | 1.500 | 1.300 |
| Börn | 500 | 450 |
| Árskort fullorðnir | 43.050 | 41.400 |
| Árskort eldri borgarar og öryrkjar | 7.540 | 7.250 |
| 10 miða kort börn | 3.180 | 3.050 |
| Fjölskyldukort 6 mánaða kort | 39.500 | 38.000 |
| Fjölskyldukort árskort | 61.150 | 58.000 |
| 30 miða kort börn | 7.540 | 7.250 |
| 30 miða kort fullorðnir | 19.650 | 18.900 |
| 10 miða kort fullorðnir | 10.800 | 10.400 |
| Leiga á handklæði | 1.000 | 950 |
| Leiga á sundfatnaði | 1.000 | 950 |
| Sturta | 780 | 750 |
| Stakt gjald eldri og öryrkjar | 680 | 650 |



Reglur vegna útleigu íþróttasalar fyrir mannfagnaði aðra en íþróttaviðburði

- 1) Heimilt er að leigja félagasamtökum íþróttasalinn undir ráðstefnur, fundi, vörुकynningar, tónleika, dansleiki og aðra mannfagnaði fyrir almenning, félagasamtök og opinberar samkomur ef annað húsnæði í bæjarfélaginu sem er til útleigu hentar ekki eða er ekki laust á þeim tíma sem sótt er um.
- 2) Leggja skal inn umsókn um leigu til umsjónarmanns Íþróttamannvirkja. Úthlutar umsjónarmaður húsinu að fengnu samþykki bæjarstjórnar Stykkishólmsbæjar. Ekki er tekið við umsóknum með meira en 12 mánaða fyrirvara.
- 3) Verði leiga íþróttasalar samþykkt skv. ofangreindu þarf leigutaki að gangast undir eftirfarandi skilyrði:
 - a. Leigutaki tilgreinir ábyrgðaraðila sem persónulega gengur í ábyrgð fyrir skaða og tjóni sem hugsanlega getur orðið á munum og mannvirki á leigutíma.
 - b. Leigutaki ber allan kostnað af undirbúningi, framkvæmd og frágangi vegna leigu íþróttasalar.
 - c. Strangar kröfur um gæslu sem leigutakar leggja sjálfir fram.
 - d. Starfsmaður Íþróttamiðstöðvar sé á vakt og gæti hann að undirbúningi og vörnum í sal og húsnæði til að sporna við tjóni.
 - e. Reykingar og notkun áfengis er bannað í og við íþróttahúsið. Áfengisveitingar eru heimilar í undantekningartilfellum og þarf að sækja um sérstaklega til bæjarstjórnar.
 - f. Ef áfengisveitingar eru leyfðar skulu lög og reglur um aldurstakmark vera virtar án nokkurra undantekninga. Leyfisveitingar skulu vera í lagi.
 - g. Eftir útleigu skal umsjónarmaður Íþróttamannvirkja taka út ástand hússins og gera strax skriflegar athugasemdir ef einhverju er ábótavant. Ber leigutaka að bæta tjón sem hlotist hefur.

- 4) Gjaldskrá vegna útleigu salar til stærri viðburða.

Salarleiga

| | |
|--|---------|
| Fyrir hverja kls. | 7.900 |
| Fyrir allt íþróttahúsið í sólarhring | 130.750 |
| Fyrir allt íþróttahúsið – eina helgi | 235.750 |
| Ef vínveitingar eru leyfðar leggst 30% álag ofan á salarleigu. | |
| Þrifagjald maður pr. klst. | 7.300 |

Leiga skal greidd fyrirfram.



Slökkvilið

| Slökkvilið Stykkishólms | 2025 | 2024 | +/- % |
|--|---------|---------|-------|
| Útseld vinna, hver byrjuð klst. pr. starfsm. | 16.365 | 15.736 | 4,0% |
| Útköll, að lágmarki pr. starfsmann | 65.410 | 62.894 | 4,0% |
| Sérverkefni, að lágmarki | 176.650 | 169.856 | 4,0% |
| Sérverkefni, útkall að lágmarki pr. starfsmann | 153.620 | 147.709 | 4,0% |
| Sérverkefni/ Ráðgjöf, hver byrjuð klst. pr. starfsmann | 22.100 | 21.243 | 4,0% |

Sjá nánar gjalskrá slökkviliðs.



Hreinlætismál

Hundahald/Kattahald

Tillaga 2025: Gjaldskrá hækki um hver áramót mv. hækkun vísitölu neysluverðs.

| Hundahald/Kattahald | 2025 | 2024 |
|--|--------|--------|
| Árlegt leyfisgjald | 21.000 | 20.200 |
| Árlegt leyfisgjald (viðurkennt námskeið) | 12.600 | 12.100 |
| Handsömunargjald í fyrsta skipti | 12.350 | 11.870 |
| Handsömunargjald í annað skipti | 18.450 | 17.740 |
| Handsömunargjald í þriðja skipti | 24.700 | 23.740 |
| Árlegt leyfisgjald katta | 6.550 | 6.300 |
| Handsömunargjald óskráður hundur/köttur Eða samkvæmt reikningi. | 27.600 | 26.550 |

Eigandi hunds sem er skráður hjá sveitarfélaginu fær 40% afslátt af hundagjaldi eftir að hafa lokið grunnnámskeiði í hundauppeldi sem viðurkennt er af Heilbrigðiseftirliti Vesturlands eða Hundaræktunarfélagi Íslands.



Skipulags- og byggingamál

Geymslu og gámasvæði

Gildandi gjaldskrár eru tengdar vísitölu neysluverðs (430,9) október 2015.

| | |
|---|--------------|
| Geymslusvæði pr ferm. á mánuði. | 89,25 |
| Lágmarkssvæði 24 m ² (3x8m) | |
| Afsláttur 15% mv. 96-143 m ² | |
| Afsláttur 20% mv.144-191 m ² | |
| Afsláttur 25% mv.192- m ² | |
| Trygging lykill (endurgr. Við skil í lok leigutíma) | 12.400 |

| | | |
|--|--|--------|
| Gámasvæði | | |
| Fylgir vísitölu neysluverðs og miðað við grunnvísit okt. 2015: 430,9 st. | | |
| Gámar 20 fet | | 18.950 |
| Gámar 40 fet | | 37.900 |

Gatnagerðargjald

Gatnagerðargjöld miðast við prósentu fermetraverðs í byggingarvísitöluhúsi hjá Hagstofu Íslands, eins og það er hverju sinni í þeim mánuði sem er á undan afgreiðslu/samþykktar byggingarleyfis.

| | | | |
|-----------|---|-------------|--------|
| a. | Einbýlishús með eða án bílgeymslu | 9,5% | |
| b. | Par- eða raðhús með eða án bílgeymslu | 8,9% | á íbúð |
| c. | Fjölbýlishús með eða án bílgeymslu | 7,0% | á íbúð |
| d. | Fjöleignarhús (6 eða fleiri íbúðir) | 4,5% | |
| e. | Frístundahús á skipulögðu frstundasvæði | 7,0% | |
| f. | Verslunar-,skrifstofu- og þjónustuhúsnæði | 6,0% | |
| g. | lðnaðar- og geymsluhúsnæði | 6,0% | |
| h. | Aðrar byggingar | 4,0% | |

Gjaldskrá vegna skipulags og bygginarmála

Upplýsingar má finna í gjaldskrá vegna skipulagsmála og gjaldskrá vegna byggingarmála, sem uppfærast 1. janúar ár hvert í samræmi við byggingarvísitölu.



Atvinnumál

Tjaldsvæði

Gjaldskrá 1. janúar 2025

| Tjaldsvæði | 2025 | 2024 | 2023 |
|--|-------|-------|-------|
| 15 ára og yngri | 0 | 0 | 0 |
| 16 ára og eldri | 1.800 | 1.700 | 1600 |
| Ellilífeyrisþegar/öryrkjar | 1.300 | 1.200 | 1.100 |
| Rafmagn | 1.300 | 1.200 | 1.100 |
| Tilboðspakkar | | | |
| Tveggja daga dvöl | 2.700 | 2.600 | 2.500 |
| þrjú dagar | 3.200 | 3.100 | 3.000 |
| Fjórir dagar | 4.400 | 4.300 | 4.200 |
| Fimm dagar | 5.500 | 5.400 | 5.300 |
| Sex dagar | 6.600 | 6.500 | 6.400 |
| Vika | 7.000 | 6.900 | 6.800 |
| Gistináttaskattur (per einingu tjald/húsbíll) | 300 | 300 | 300 |



Þjónusta

Verð án vsk.

| Þjónusta | 2025 | 2024 | 2023 | Breyting |
|-----------------------------|--------|--------|--------|----------|
| Verkstjóri, dv | 7.250 | 6.965 | 6.515 | 4,0% |
| Verkstjóri, yf | 11.600 | 11.144 | 10.425 | 4,0% |
| Verkamaður dv. | 5.175 | 4.976 | 4.655 | 4,0% |
| Verkamaður yf | 8.280 | 7.960 | 7.445 | 4,0% |
| Vélamenn dv | 6.480 | 6.225 | 5.820 | 4,0% |
| Vélamenn yf | 10.350 | 9.950 | 9.305 | 4,0% |
| Véla og áhaldaleiga gormur | 6.200 | 5.950 | 5.560 | 4,0% |
| Véla og áhaldaleiga suðuvél | 4.800 | 4.600 | 4.305 | 4,0% |
| | | | | |
| Traktor seld vélavinna | 8.180 | 7.860 | 7.355 | 4,0% |
| Sendibíll lágmarksgjald | 1.810 | 1.740 | 1.625 | 4,0% |
| Haugsguga 1/1 dagur | 15.800 | 15.200 | 14.210 | 4,0% |
| Sendibíll km. gjald | 222 | 213 | 199 | 4,0% |

| Þjónustumiðstöð - Sláttur | 2025 | 2024 |
|--|-------|-------|
| 1. flokkur litlar lóðir/raðhús | 6.000 | 4.000 |
| 2. flokkur stærri lóðir allt að 1000 m2 | 8.000 | 5.000 |
| 3. flokkur Erfiðar lóðir allt að 1000 m2 | 9.500 | 5.500 |
| Stærri lóðir 1000 m2 tímagjald á kls. | 9.500 | 5.500 |

Innifalið er sláttur og hirðing á grasi.

Eingöngu er unnið fyrir elli-og örorkulífeyrisþega.

Sjá nánar sérstakar reglum um slátt elli-og örorkulífeyrisþega.



Leiguíbúðir

Húsaleiga fylgir hækkun vísitölu neysluverðs. Uppreiknað á 3ja mánaða fresti. Húsaleig mun hækka aukalega um 7% 1 janúar 2025 og um 7% 1. Júlí 2025.

| Húseign | Upph.leigu 1. okt. 2024 | Hússj. | Samtals | m ² | Verð pr m ² |
|----------------|-------------------------------|--------|---------|----------------|---------------------------|
| Skúlagata 9 1h | 139.906 | 19.320 | 159.226 | 82 | 1.831 |
| Skúlagata 9 1m | 114.845 | 15.405 | 130.250 | 62 | 1.981 |
| Skúlagata 9 1v | 139.906 | 19.320 | 159.226 | 82 | 1.831 |
| Skúlagata 9 2h | 139.906 | 19.320 | 159.226 | 82 | 1.831 |
| Skúlagata 9 2m | 114.845 | 15.405 | 130.250 | 62 | 1.981 |
| Skúlagata 9 2v | 139.906 | 19.320 | 159.226 | 82 | 1.831 |
| Skúlagata 9 jh | 100.013 | 14.188 | 114.201 | 59 | 1.825 |
| Skúlagata 9 jv | 100.013 | 14.188 | 114.201 | 59 | 1.525 |
| Borgarbraut 4 | 172.891 | | 172.891 | | |

Búseturéttaríbúðir

Húsaleiga fylgir hækkun vísitölu neysluverðs 633,8

Núverandi húsaleiga 01.10.2024

| Heiti | Kr. | | m ² | fnr. | verð pr fm |
|-----------------|---------|----------------|----------------|----------|------------|
| Skólastígur 14a | 72.375 | 2 hæð, nr. 201 | 35,2 | 211-6170 | 2.056 |
| Skólastígur 14a | 130.671 | 2 hæð, nr. 202 | 65,1 | 211-6171 | 2.007 |
| Skólastígur 14a | 132.796 | 2 hæð, Nr. 203 | 66,7 | 211-6172 | 1.997 |
| Skólastígur 14a | 132.796 | 2 hæð, nr. 204 | 66,7 | 211-6173 | 1.991 |
| Skólastígur 14a | 72.375 | 1 hæð, nr. 101 | 35,2 | 211-6166 | 2.056 |
| Skólastígur 14a | 130.671 | 1 hæð, nr. 102 | 65,0 | 211-6167 | 2.010 |
| Skólastígur 14a | 132.827 | 1 hæð, nr. 103 | 66,5 | 211-6168 | 1.997 |
| Skólastígur 14a | 132.827 | 1 hæð, nr. 104 | 66,7 | 211-6169 | 1.991 |
| Skólastígur 16 | 144.304 | 1 hæð, nr. 101 | 67,4 | 222-6681 | 2.141 |
| Skólastígur 16 | 170.659 | 1 hæð, nr. 102 | 85,2 | 222-6682 | 2.003 |
| Skólastígur 16 | 123.318 | 1 hæð, nr. 103 | 59,0 | 222-6683 | 2.090 |
| Skólastígur 16 | 123.318 | 1 hæð, nr. 104 | 59,2 | 222-6684 | 2.083 |
| Skólastígur 16 | 144.304 | 2 hæð, nr. 201 | 67,5 | 222-6685 | 2.138 |
| Skólastígur 16 | 144.304 | 2 hæð, nr. 202 | 67,5 | 222-6686 | 2.138 |
| Skólastígur 16 | 123.318 | 2 hæð, nr. 203 | 59,2 | 222-6687 | 2.083 |
| Skólastígur 16 | 123.318 | 2 hæð, nr. 204 | 59,0 | 222-6688 | 2.090 |



Félagsheimilið Skjöldur

Gjaldskrá fyrir útleigu Félagsheimilið Skjöld.

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Húsið leigt heila viku | Kr. 260.000 |
| Húsið leigt heila helgi. | Kr. 125.000 |
| Húsið leigt einn sólahring. | Kr. 63.000 |
| Húsið leigt eitt kvöld. | Kr. 31.500 |

Leigutaki sér um að þrifa húsið eftir notkun.