

85. fundur

Fundur haldinn í skipulags- og byggingarnefnd Stykkishólmsbæjar þriðjudaginn 5. september 2006, kl. 18:00.

Mætt voru: Ásgeir Gunnar Jónsson, Eydís B. Eypórsdóttir, Björgvin Ólafsson, Guðmundur Kristinsson, Emil Guðbjörnsson og Bjarnfríður Vilhjálmsson sem ritaði fundargerð.

Formaður setti fund og stýrði.

Dagskrá.

1. Deiliskipulagstillögur af parhúsabyggð í Mólholti við Búðanesveg og Hjallatanga frá teiknistofu Glámu Kím dags. 28.08. 2006.
Lagt er til að unnið verði áfram með tillögu nr. 4.
Bókun: Emil leggur til að unnið verði áfram með tillögu nr. 2.
2. Deiliskipulagstillaga af Borg við Skúlagötu frá teiknistofu Glámu Kím dags. 30.08.2006.
Deiliskipulagstillögu vísað til umsagnar hafnarnefndar.
3. Reglur um skilti í Stykkishólmsbæ. Vísað af bæjarráði til skipulags- og byggingarnefndar þ. 22.júní s.l.
Nefndin leggur til að öll auglýsingaskilti við þjóðveg verði staðsett á einum stað við bæjarskilti.
4. Þorbjörn Geir Ólafsson og aðrir eigendur af Reitavegi 6 óska eftir lóðarstækkun sbr. bréf dags. 15.08.2006.
Erindi frestað.
5. Stuart K. Hjaltalín Skúlagötu 10 óskar eftir að bæta við glugga efst á gafi hússins norðan megin sbr. tölvupóst dags. 30.08.2006.
Erindi samþykkt. Gjöld samtals kr. 3000.-
6. F.h. Íslandspósts sækir Gunnar Örn Sigurðsson um leyfi til að byggja póstmíðstöð við Aðalgötu nr. 31 samkv. teikn frá ASK arkitektum dags. 21.06.2006 og bréfi dags. 30.08. 2006. Samtals 316,4 m², 1392,7 m³.
Erindi samþykkt með fyrirvara um samþykki Brunamálastofnunar. Gjöld samtals kr.
7. Hólmgæir S. Þórsteinsson Aðalgötu 14 sækir um leyfi til að loka svalapalli og færa stiga samkvæmt teikningum frá Lárusi Péturssyni dags. 5.09.2006.
Erindi samþykkt. Gjöld samtals kr.3000.-

8. Óli Jón Gunnarsson og Ósk Bergþórsdóttir Skólastíg nr. 9 sækja um endurbætur á húsinu sem næst upprunalegu horfi samkvæmt teikningum frá arkitektum Ólöf og Jon ehf dags. ágúst 2006.
Erindi samþykkt með fyrirvara um samþykki Húsfriðunarnefndar Ríkisins. Gjöld samtals kr. 3000.-
9. Orkuveita Reykjavíkur óskar eftir framkvæmdaleyfi að leggja hitaveitulögn milli nýrrar borholu í landi Ögurs og dælustöðvar við ípróttavöll í Stykkishólmi samkvæmt bréfi og teikn. dags. 1.09. 2006.
Nefndin leggur til að veita framkvæmdaleyfi. Samþykki landeigenda liggur fyrir. Nefndin leggur til að athugað verði að leggja göngustíg samhliða framkvæmdinni. Gjöld samtals kr. 3000.-
10. Skipavík ehf./ Sævar Harðarson sækir um leyfi til að byggja 6 íbúða raðhús við Laufásveg 33-43 ásamt að fjölga bílastæðum sbr. teikningu frá Skipasmíðastöðinni Skipavík dags. 20.06.06. Samtals 434,4m², 1427,2 m³.
Erindi samþykkt. Nefndin leggur til að bílastæðafjöldi verði samkvæmt deiliskipulagi við Laufásveg og að aukabílastæði verði komið fyrir Borgarbrautarmegin. Gjöld samtals kr.

11. Önnur mál.

Fleira var ekki rætt. Fundargerð lesin upp og samþykkt.

Fundi slitið kl. 19:50.

Ásgeir Gunnar Jónsson (sign)
Guðmundur Kristinsson (sign)
Emil Þór Guðbjörnsson (sign)
Björgvin Ólafsson (sign)
Eydís B. Eyþórsdóttir (sign)
Bjarnfríður Vilhjálmisdóttir (sign)