

## 85. fundur

Fundur haldinn í skipulags- og byggingarnefnd Stykkishólmsbæjar þriðjudaginn 5. september 2006, kl. 18:00.

Mætt voru: Ásgeir Gunnar Jónsson, Eydís B. Eypórsdóttir, Björgvin Ólafsson, Guðmundur Kristinsson, Emil Guðbjörnsson og Bjarnfríður Vilhjálmsson sem ritaði fundargerð.

Formaður setti fund og stýrði.

### Dagskrá.

1. Deiliskipulagstillögur af parhúsabyggð í Mólholti við Búðanesveg og Hjallatanga frá teiknistofu Glámu Kím dags. 28.08. 2006.  
*Lagt er til að unnið verði áfram með tillögu nr. 4.*  
*Bókun: Emil leggur til að unnið verði áfram með tillögu nr. 2.*
2. Deiliskipulagstillaga af Borg við Skúlagötu frá teiknistofu Glámu Kím dags. 30.08.2006.  
*Deiliskipulagstillögu vísað til umsagnar hafnarnefndar.*
3. Reglur um skilti í Stykkishólmsbæ. Vísað af bæjarráði til skipulags- og byggingarnefndar þ. 22.júní s.l.  
*Nefndin leggur til að öll auglýsingaskilti við þjóðveg verði staðsett á einum stað við bæjarskilti.*
4. Þorbjörn Geir Ólafsson og aðrir eigendur af Reitavegi 6 óska eftir lóðarstækkun sbr. bréf dags. 15.08.2006.  
*Erindi frestað.*
5. Stuart K. Hjaltalín Skúlagötu 10 óskar eftir að bæta við glugga efst á gafi hússins norðan megin sbr. tölvupóst dags. 30.08.2006.  
*Erindi samþykkt. Gjöld samtals kr. 3000.-*
6. F.h. Íslandspósts sækir Gunnar Örn Sigurðsson um leyfi til að byggja póstmíðstöð við Aðalgötu nr. 31 samkv. teikn frá ASK arkitektum dags. 21.06.2006 og bréfi dags. 30.08. 2006. Samtals 316,4 m<sup>2</sup>, 1392,7 m<sup>3</sup>.  
*Erindi samþykkt með fyrirvara um samþykki Brunamálastofnunar. Gjöld samtals kr.*
7. Hólmgæir S. Þórsteinsson Aðalgötu 14 sækir um leyfi til að loka svalapalli og færa stiga samkvæmt teikningum frá Lárusi Péturssyni dags. 5.09.2006.  
*Erindi samþykkt. Gjöld samtals kr.3000.-*

8. Óli Jón Gunnarsson og Ósk Bergþórsdóttir Skólastíg nr. 9 sækja um endurbætur á húsinu sem næst upprunalegu horfi samkvæmt teikningum frá arkitektum Ólöf og Jon ehf dags. ágúst 2006.  
*Erindi samþykkt með fyrirvara um samþykki Húsfriðunarnefndar Ríkisins. Gjöld samtals kr. 3000.-*
9. Orkuveita Reykjavíkur óskar eftir framkvæmdaleyfi að leggja hitaveitulögn milli nýrrar borholu í landi Ögurs og dælustöðvar við íþróttavöll í Stykkishólmi samkvæmt bréfi og teikn. dags. 1.09. 2006.  
*Nefndin leggur til að veita framkvæmdaleyfi. Samþykki landeigenda liggur fyrir. Nefndin leggur til að athugað verði að leggja göngustíg samhliða framkvæmdinni. Gjöld samtals kr. 3000.-*
10. Skipavík ehf./ Sævar Harðarson sækir um leyfi til að byggja 6 íbúða raðhús við Laufásveg 33-43 ásamt að fjölga bílastæðum sbr. teikningu frá Skipasmíðastöðinni Skipavík dags. 20.06.06. Samtals 434,4m<sup>2</sup>, 1427,2 m<sup>3</sup>.  
*Erindi samþykkt. Nefndin leggur til að bílastæðafjöldi verði samkvæmt deiliskipulagi við Laufásveg og að aukabílastæði verði komið fyrir Borgarbrautarmegin. Gjöld samtals kr.*

11. Önnur mál.

Fleira var ekki rætt. Fundargerð lesin upp og samþykkt.

Fundi slitið kl. 19:50.

Ásgeir Gunnar Jónsson (sign)  
Guðmundur Kristinsson (sign)  
Emil Þór Guðbjörnsson (sign)  
Björgvin Ólafsson (sign)  
Eydís B. Eyþórsdóttir (sign)  
Bjarnfríður Vilhjálmisdóttir (sign)