

142. fundur

Fundur var haldinn í skipulags- og byggingarnefnd Stykkishólmsbæjar mánudaginn 19. september 2011, kl. 20:00 , á 3. hæð Ráðhússins, Hafnargötu 3.

Mætt voru: Hermundur Pálsson, Lára Gunnarsdóttir, Hinrik Hjartarson, Ásgeir Gunnar Jónsson og Katrín Gísladóttir. Auk þess sátu fundinn Þorbergur Bæringsson slökkviliðsstjóri og Bjarnfríður Vilhjálmsdóttir skipulags- og byggingafulltrúi sem ritaði fundargerð.

Formaður setti fund og stýrði.

Dagskrá.

1. Skólastígur 11, loftnet .
Ivon Stefán Cilia sækir um f.h. Símans hf, kt. 500269 6779, að staðsetja 3,5 m hátt loftnet á þak tónlistarskólans við Skólastíg nr. 11, sbr. teikningar frá T. ark, dags. 8.08.2.
Erindi samþykkt.
 2. Ásklif 10, sólstofa.
Baldur Þorleifsson Ásklifi 10 óskar eftir að byggja sólstofu við húsið sbr. teikningar frá Brynjari Daníelssyni/Hjörleifi Sigurþórssyni dags. 20.08.2011.
Erindi samþykkt.
 3. Vallarflöt 5, klæða hús að utan.
Halldóra Baldursdóttir sækir um að klæða húsið að Vallarflöt 5 að utan með Canixel klæðningu sbr. bréf dags. 07.09. 2011.
Erindi samþykkt.
 4. Nesvegur 13, fjölgun á matshlutum.
Gissur Tryggvason sækir um að skipta matshluta 0105 niður í tvær eignir sbr. teikningu frá Ágústi Þórðarsyni dags. 14.09.2011.
Erindi samþykkt að uppfylltum skilyrðum.
- Katrín vék af fundi við lið nr. 5.
5. Aðalgata 24, milliloft.
Sigurjón Jónsson sækir um f.h. Skipavíkur ehf. að byggja 30 m² milliloft, sbr. teikningar frá Skipavík ehf/ Sigurjóni Jónssyni dags. 18.09.2011.
Erindi samþykkt að uppfylltum skilyrðum.

6. Skúlagata 7, viðbygging.
Gunnar Ægir Gunnarsson sækir um að reisa forstofubyggingu við húsið að Skúlagötu 7, samkvæmt teikningum frá Brynjari Daníelssyni/Hjörleifi Sigurbórssyni dags. 09.2011. Samþykki meðeigenda liggur fyrir.
Erindi samþykkt að uppfylltum skilyrðum.
7. Nesvegur 9, beiðni um stækkun á lóð.
Birgir Jónsson og Sigurður Birgisson sækja um að lóðarstækkun á lóð við Nesveg nr. 9, sbr. afstöðumynd og bréf mótt. 22.08.2011.
Erindi frestað.
8. Nesvegur 24, niðurrif á olútönkum.
Olíudreifing ehf, kt. 660695 2069 sækir um leyfi til að rífa niður og fjarlægja olúgeyma og lagnir af lóðinni við Nesveg nr. 24, sbr. bréf dags. 29.08.2011.
Nefndin beinir þeim tilmælum til bæjaryfirvalda að skora á Olíudreifingu að endurskoða afstöðu sína og koma starfseminni í gang aftur. Gangi það ekki eftir, fellst nefndin á niðurrif tankanna. Standa þarf vörð um hvert starf í Stykkishólmi.
9. Súgandiseyjargata/Hafnargata ,stofnvegur.
Lögð fram umsögn frá Vegagerðinni/Ásbirni Ólafssyni og Guðmundi F. Guðmundssyni vegna breytinga á yfirborðsmerkingum á horni Súgandiseyjargötu og Hafnargötu, sbr. tölvupóstur dags. 15.09.2011.
Nefndin leggur til að fjarlægja 4 línur í beygjunni og hafa biðskyldumerkin óbreytt.
10. Umhverfisráðuneytið, synjun á beiðni um framlengingu á umsagnarfresti.
Lagt fram bréf frá Umhverfisráðuneytinu/ Hermann Pálssyni dags. 17. 08. 2011, þar sem beiðni nefndarinnar um lengdan frest, til að veita umsögn að drögum á nýrri byggingareglugerð er synjað.
11. Hesteigendafélag Stykkishólms, bréf lagt fram til kynningar.
Lagt fram bréf frá Hesteigendafélaginu þar sem félagsmenn koma á framfæri athugasemdum til Úrskurðarnefndar skipulags- og byggingarmála vegna kæru á deiliskipulagstillögu Fákaborgar, sbr. bréf dags. 05.09.2011.
12. Önnur mál.
 - 12.a Rætt var um íbúðir sem gerðar hafa verið í leyfisleysi í atvinnuhúsnæði við Hamraenda.
 - 12.b Bygginganefnd bendir á að endurbætur á húsum eru leyfisskyldar.

Fundi slitið kl. 21:35.

B.V.

