

Bæjarsjóður Stykkishólms
B-hluta stofnanir
Ársreikningar 2010

Efnisyfirt

B – HLUTA STOFNANIR :

Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra	Bls.	3
Áritun óháðs endurskoðanda og skoðunarmanna	“	4

FRÁVEITA:

Rekstrarreikningur	“	6
Efnahagsreikningur	“	7
Sjóðsstreymi	“	9
Skýringar	“	10

HAFNARSJÓÐUR:

Rekstrarreikningur	“	12
Efnahagsreikningur	“	13
Sjóðsstreymi	“	15
Skýringar	“	16
Sundurliðanir	“	18

FRAMKVÆMDASJÓÐUR:

Rekstrarreikningur	“	20
Efnahagsreikningur	“	21
Sjóðsstreymi	“	22
Skýringar	“	23

Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur B-hluta stofnanna Stykkishólmsbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar félagsmálaráðuneytisins um reikningskil sveitarfélaga.

Að álit bæjarstjórnar koma fram í ársreikningnum allar nauðsynlegar upplýsingar til að meta rekstur og stöðu B-hluta stofnanna bæjarfélagsins á árinu 2010 og vísað til hans um einstök atriði þar að lútandi

Bæjarstjórn Stykkishólms og bæjarstjóri staðfesta hér með ársreikning B-hluta stofnanna bæjarfélagsins fyrir árið 2010 með undirskrift sinni.

Stykkishólmi 19. maí 2011.

Bæjarstjórn Stykkishólms:

Berglind Áxelsdóttir
Sindluend Sigmundsd. Davíð Guðmundsson
Guðraun Páguvild
Ólafur Guðmundsson
E. A. Erlisson

Bæjarstjórnin í Stykkishólmi.

Guða Steinsd.

Áritun óháðs endurskoðanda og skoðunarmanna

Til bæjarstjórnar Stykkishólms

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning B-hluta fyrirtækja Stykkishólmsbæjar fyrir árið 2010. Ársreikningurinn hefur að geyma áritun bæjarstjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur á Íslandi. Ábyrgð þeirra felur í sér að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem tengist gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Jafnframt að beita viðeigandi reikningsskilaaðferðum og framkvæma reikningshaldslegt mat í samræmi við aðstæður.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álitum sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við viðurkennda endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum síðareglum, skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fái um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

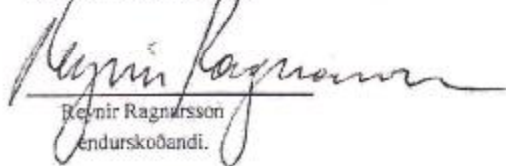
Endurskoðun felur í sér öflun endurskoðunargagna er varða fjárhæðir og skýringar í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðanda, þar sem tekið er tillit til þeirrar áhættu að ársreikningurinn innihaldi verulega annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til innra eftirlits félagsins sem tengist gerð og framsetningu ársreikningsins, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að gefa álit á virkni innra eftirlits. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsreglum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu ársreikningsins í heild.

Við teljum að þau endurskoðunargögn sem við höfum aflað séu nægjanleg og viðeigandi til að byggja álitum okkar á.

Álit

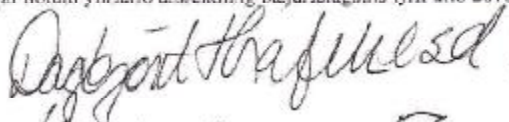
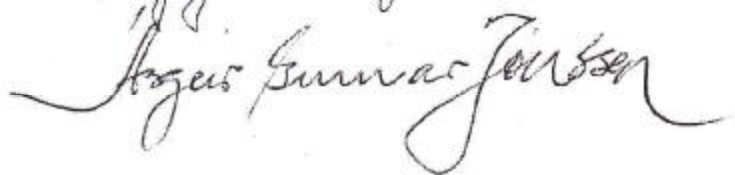
Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstri B-hluta fyrirtækja bæjarfélagsins á árinu 2010, efnahag þess hinn 31. desember 2010 og breytingu á handbæru fé á árinu 2010, í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur.

Reykjavík 19 maí 2011
PREP ehf - endurskoðun


Reynir Ragnarsson
endurskoðandi.

Við undirritaðir kjörnir skoðunarmenn Stykkishólmsbæjar höfum yfirfarið ársreikning bæjarfélagsins fyrir árið 2010. Leggjum við til að ársreikningurinn verði samþykktur.

Stykkishólmi 16/5 2011.

Fráveita Stykkishólms

Ársreikningur 2010

REKSTRARREIKNINGUR ÁRSINS 2010

	Skýr.	2010	Áætlun 10	2009
REKSTRARTEKJUR:				
Holræsagjald		22.540.597	22.115	20.095.477
Rekstrartekjur		<u>22.540.597</u>	<u>22.115</u>	<u>20.095.477</u>
REKSTRARGJÖLD:				
Rekstur og viðhald fráveitukerfis		1.843.628	1.314	1.194.419
Þátttaka í stjórnunarkostnaði		322.500	323	300.000
Afskrift fráveitukerfis	2	8.072.000	8.200	8.072.000
Fjármagnskostnaður	5	11.659.200	24.500	37.601.342
Rekstrargjöld		<u>21.897.328</u>	<u>34.337</u>	<u>47.167.761</u>
HAGNAÐUR (TAP) ÁRSINS		<u>643.269</u>	<u>-12.222</u>	<u>-27.072.284</u>

EFNAHAGSREIKNINGUR

EIGNIR:

	Skýr.	2010	2009
FASTAFJÁRMUNIR			
Fráveitukerfi	2	201.800.000	201.800.000
Afskrifað 31/12 2010/2009	2	-69.658.000	-61.586.000
Fastafjármunir		<u>132.142.000</u>	<u>140.214.000</u>
EIGNIR ALLS		<u>132.142.000</u>	<u>140.214.000</u>

H I N N 31. DESEMBER 2010

SKULDIR OG EIGIÐ FÉ

EIGIÐ FÉ	Skýr.	2010	2009
Óráðstafað eigið fé	4	-20.350.378	-170.993.647
Eigið fé		<u>-20.350.378</u>	<u>-170.993.647</u>
LANGTÍMA LÁN			
Stykkishólmsbær, skuldabréf v/yfirtöku	3	142.740.552	300.700.957
Handhafaskuldabréf		8.609.219	9.375.162
Næsta árs afborgun af skuldabréfum	3	-13.124.934	-1.171.895
Langtímalán		<u>138.224.837</u>	<u>308.904.224</u>
SKAMMTÍMA SKULDIR			
Áfallnir reiknaðir vextir		142.291	154.951
Stykkishólmsbær		1.000.316	976.577
Næsta árs afborgun skuldabréfa	3	13.124.934	1.171.895
Skammtímaskuldir		<u>14.267.541</u>	<u>2.303.423</u>
Skuldir alls		<u>152.492.378</u>	<u>311.207.647</u>
SKULDIR OG EIGIÐ FÉ ALLS		<u>132.142.000</u>	<u>140.214.000</u>

SJÓÐSSTREYMI ÁRSINS 2010

	Skýr.	2010	2009
Handbært fé til rekstrar:			
Hagnaður (-tap) samkv. rekstrarreikningi		643.269	(27.072.284)
Rekstarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	2	8.072.000	8.072.000
Verðbreyting lána		4.234.243	24.480.814
Veltufé til rekstrar		<u>12.949.512</u>	<u>5.480.530</u>
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum:			
Skammtímakröfur, hækkun		0	0
Skammtímaskuldir, hækkun		142.291	(10.707.166)
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum		<u>142.291</u>	<u>(10.707.166)</u>
Handbært fé til rekstrar		<u>13.091.803</u>	<u>(5.226.636)</u>
 Fjármögnunarhreyfingar:			
Breyting á stöðu við bæjarsjóð		23.739	5.936.442
Afborganir langtíma lána.....		<u>(13.115.542)</u>	<u>(709.806)</u>
Fjármögnunarhreyfingar		<u>(13.091.803)</u>	<u>5.226.636</u>
 Breyting á handbæru fé á árinu		0	0
Handbært fé í ársbyrjun		<u>0</u>	<u>0</u>
Handbært fé í lok ársins		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

SKÝRINGAR

1. GRUNDVÖLLUR REIKNINGSSKILANNA

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga nr. 144/1994 og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Hann er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð og er í meginatriðum eftir sömu reiknin skilaaðferðum og á síðasta ári.

2. FASTAFJÁRMUNIR

Eignfærsla veitukerfis byggist á verðmati frá árinu 2002 þar sem lagt var til grundvallar m.a. lengd veitukerfisins, fjöldi brunna og niðurfalla auk mats Viðlagatryggingar. Þessar eignir voru verðlagðar á 185,3 millj. krónur hinn 1/1 2002. Afskriftir eru reiknaðar 4% á ári. Eignfærðar nýframkvæmdir eru afskrifaðar á sama hátt og eldra fráveitukerfi.

Samkvæmt mati Viðlagatryggingar Íslands eru þessar eignir metnar á 366,3 millj. krónur í árslok 2010.

3. LANGTÍMA LÁN

Langtímalán er vegna yfirfærslu fráveitu frá bæjarsjóði til sérgreindrar rekstrareiningar. Upphafleg lánsfjárhæð er 185, milljónir króna. Gert er ráð fyrir að lánið sé til 20 ára verðtryggt m.v. breytingu á neysluverðsvísitölu og beri 4,5% vexti. Á árinu samþykkti bæjarstjórn að fella niður 150 millj. kr. af skuldabréfi Fráveitunnar m.v. 1. janúar 2010. Að öðru lei hældust skilmálar skuldabréfsins óbreyttir.

Í árslok 2010 er staða skuldabréfsins þannig:

Staða 1/1 2010 m.v. Upphaflega skilmála veðskuldabréfsins	300.700.957
Niðurfelling skv. ákvörðun bæjarstjórnar	-150.000.000
Reiknaðar verðbætur á árinu 2010	3.934.640
Afborgun 2010 skv. skilmálum bréfsins	<u>-11.895.045</u>
	142.740.552
Næsta árs afborgun	<u>-11.895.046</u>
	Staða 31/12 2010 <u>130.845.506</u>

4. EIGIÐ FÉ

Óráðstafað eigið fé greinist þannig:

Jöfnuður 1/1 2010	-170.993.647
Niðurfærsla á skuldabréfi bæjarwsjóðs	150.000.000
Rekstrarhagnaður (-tap) á árinu	643.269
	Óráðstafað eigið fé 31/12 2010 <u>-20.350.378</u>

5. Fjármagnsgjöld

Fjármagnsgjöld greinast þannig:

Greiddir vextir af skuldabréfaláni	466.836
Greiddir vextir af láni bæjarsjóðs	6.958.121
Reiknaðar verðbætur láns bæjarsjóðs og af skuldabréfi	<u>4.234.243</u>
	<u>11.659.200</u>

**Hafnarsjóður
Stykkishólms
Ársreikningur 2010**

REKSTRARREIKNINGUR ÁRSINS 2010

	skýr	2010	Fjárhags- áætlun	2009
REKSTRARTEKJUR				
Hafnargjöld		30.041.934	20.517	22.597.887
Seld þjónusta		3.009.778	2.770	3.243.187
Selt rafmagn og vatn		3.432.484	3.400	3.321.598
Rekstrartekjur:		36.484.196	26.687	29.162.672
REKSTRARGJÖLD				
Laun og launatengd gjöld	8	8.990.079	8.846	8.559.058
Keypt rafmagn til endursölu		4.120.539	2.772	2.803.197
Rekstur hafnarmannvirkja	9	2.141.836	2.848	2.094.677
Rekstur hafnarhúss	10	1.193.468	1.177	1.229.055
Rekstur bifreiðar		229.675	260	343.743
Skrifstofu og stjórnunarkostnaður		1.612.500	1.613	1.500.000
Rekstrargjöld:		18.288.097	17.516	16.529.730
HAGNAÐUR (TAP) ÁN AFSKRIFTA FJÁRMUNATEKNA OG FJÁRMAGNSGJALDA		18.196.099	9.171	12.632.942
AFSKRIFTIR		5.323.275	6.600	5.911.461
HAGNAÐUR (TAP) ÁN FJÁRMUNATEKNA OG FJÁRMAGNSGJALDA		12.872.824	2.571	6.721.481
FJÁRMUNATEKJUR OG FJÁRMAGNSGJÖLD.				
Vaxtakostnaður, gengistap og verðbætur		-6.386.819	-7.900	(11.605.004)
Innheimtukostnaður		-109.820	0	(95.470)
Vaxtatekjur		123.595	564	195.364
Fjármagnsgjöld:		-6.373.044	-7.336	(11.505.110)
ÓREGLULEG GJÖLD				
Útgjöld vegna ljósmyndasýningar		0	0	(421.914)
Óregluleg gjöld:		0	0	(421.914)
HAGNAÐUR (TAP) ÁRSINS	7	6.499.780	-4.765	(5.205.543)

EFNAHAGSREIKNINGUR

	EIGNIR:	skýr:	2010	2009
FASTAFJÁRMUNIR				
Hafnarmannvirki				
	4			
Bryggjur, viðlegukantar oþh.			320.477.776	320.477.776
Hafnarvog			4.803.000	4.803.000
Hluti ríkissjóðs í hafnarmannvirkjum			-210.207.763	(210.207.763)
			115.073.013	115.073.013
Samansafnaðar afskiftir 31/12 2010/2009			-35.191.136	(30.197.014)
			79.881.877	84.875.999
Aðrir fastafjármunir				
	4			
Verbúð, kjallari			0	608.000
Innsiglingarljós			624.381	624.381
Löndunarkrani og bátur			2.427.085	2.427.085
Bifreið			1.000.000	1.000.000
			4.051.466	4.659.466
Samansafnaðar afskiftir 31/12 2010/2009			-2.841.943	(2.701.350)
			1.209.523	1.958.116
			81.091.400	86.834.115
VELTUFJÁRMUNIR				
Skuldunautar	6		3.693.915	2.409.654
			3.693.915	2.409.654
			EIGNIR SAMTALS	84.785.315
				89.243.769

HINN 31 DESEMBER 2010

SKULDIR OG EIGÐ FÉ

	Skýr.	2010	2009
EIGÐ FÉ:			
Óráðstafað eigið fé	7	-41.165.512 (47.245.852)	
Eigið fé:		-41.165.512	(47.245.852)
FRAMLÖG:			
Hafnarbótasjóður		37.777.687	37.777.687
Framlög:		37.777.687	37.777.687
LANGTÍMA LÁN:			
Handhafaskuldabréf	5	51.655.314	56.250.972
Arion banki		19.853.260	21.619.565
		71.508.574	77.870.537
Næsta árs afborganir	5	-9.052.435 (9.733.818)	
Langvinn lán:		62.456.139	68.136.719
SKAMMTÍMASKULDIR:			
Ógr. virðisaukaskattur		477.929	843.484
Stykkishólmsbær		14.839.316	18.530.717
Næsta árs afborganir langtíma lána	5	9.052.435	9.733.818
Áfallnir reiknaðir vextir		1.347.321	1.467.196
Skammtímaskuldir:		25.717.001	30.575.215
SKULDIR ALLS		88.173.140	98.711.934
SKULDIR, FRAMLÖG OG EIGÐ FÉ SAMTALS		84.785.315	89.243.769

SJÓÐSSTREYMI ÁRSINS 2010

	Skýr.	2010	2009
Handbært fé til rekstrar:			
Hagnaður (-tap) samkv. rekstrarreikningi		6.499.780	(5.205.543)
Rekstarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	4	5.323.275	5.911.461
Gengismunur		2.512.973	7.414.833
Veltufé frá rekstri		<u>14.336.028</u>	<u>8.120.751</u>
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum:			
Skammtímakröfur, hækkun		(1.284.261)	575.583
Skammtímaskuldir, hækkun		(485.430)	526.978
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum		<u>(1.769.691)</u>	<u>1.102.561</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>12.566.337</u>	<u>9.223.312</u>
Fjárfestingarhreyfingar:			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum:			
Framkvæmdir 2010/2009		0	(2.045.408)
Innborgaður hluti ríkissjóðs		0	1.573.062
Fjárfestingarhreyfingar		<u>0</u>	<u>(472.346)</u>
Fjármögnunarhreyfingar:			
Greiddar afborganir langtíma lána		(8.874.936)	(8.408.295)
Aukning (minnkun) skuldar við bæjarsjóð		(3.691.401)	(342.671)
Fjármögnunarhreyfingar		<u>(12.566.337)</u>	<u>(8.750.966)</u>
Breyting á handbæru fé á árinu		0	0
Handbært fé í ársbyrjun		<u>0</u>	<u>0</u>
Handbært fé í lok ársins		<u>0</u>	<u>0</u>

SKÝRINGAR

1. GRUNDVÖLLUR REIKNINGSSKILANNA

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga nr. 144/1994 og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Hann er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð og er í meginatriðum eftir sömu reikningsskila aðferðum og á síðasta ári.

2. INNLAUSN TEKNA

Seldar vörur og þjónusta eru færð til tekna í rekstrarreikningi að frádregnum afslætti og virðisaukaskatti. Tekjufærslan er miðuð við afhendingartíma vöru og þjónustu.

3. GENGISVIÐMIÐ

Skuldir vísitölutryggðar og í erlendri mynt eru reiknaðar upp m.v. stöðu vísitölu og gengis í árslok

4. VARANLEGIR REKSTRARFJÁRMUNIR

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reikn aðar sem fastur hundraðshluti af bókfærðu verði eigna miðað við áætlaðan nýtingartíma þeirra þar til 10% niðurlagsverði er náð. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Hafnarmann- virki	Aðrir fasta- fjármunir	Samtals
Heildarverð 1.1. 2010	84.875.999	1.958.116	86.834.115
Keypt (selt) á tímabilinu	0	(419.440)	(419.440)
Afskrifað á árinu	(4.994.122)	(329.153)	(5.323.275)
Bókfært verð 31.12. 2010	<u>79.881.877</u>	<u>1.209.523</u>	<u>81.091.400</u>
Afskriftahlutfall	6-20%	6-20%	

Samkvæmt mati Viðlagatryggingar er tryggingarverðmæti hafnarmannvirkja 1.054 millj. krónur í árslok 2010.

SKÝRINGAR frh.

5. LANGTÍMA LÁN:

Langtíma lán sundurliðast þannig:

Íslenskar krónur verðtryggð, 5% vextir, 9 afb. eftir	71.508.574
	71.508.574

Afborganir langtíma lána á verðlagi 31.12.2010 sundurliðast þannig:

Árið 2011	9.733.818
Árið 2012	9.733.818
Árið 2013	9.733.818
Árið 2014	9.733.818
Árið 2015	9.733.818
Síðar	22.839.484
	71.508.574

6. VIÐSKIPTAKRÖFUR:

Viðskiptakröfur greinast þannig:

Hafnargjöld og þjónusta	4.443.915
	4.443.915
Óbein afskrift krafna	(750.000)
	3.693.915

Á undanförunum árum hafa útistandandi kröfur verið færðar niður til að mæta hugsanlegum töpum á útistandandi kröfum.

Óbein afskrift krafna nemur hinn 31.12.2010 kr. 750.000.-.

7. HREIN EIGN

Neikvætt eigið fé 01.01. 2010	(47.245.852)
Leiðrétt færsla verbúðar	(419.440)
Rekstrarhagnaður (-tap) 2010	6.499.780
	(41.165.512)

SUNDURLIÐANIR

	2010	2009
8. LAUN OG LAUNATENGÐ GJÖLD		
Vinnulaun	7.060.458	6.806.925
Kostnaður v/hafnarnefndar	61.586	70.581
Launatengd gjöld	1.792.846	1.513.345
Annar starfsmannakostnaður	75.189	168.207
	8.990.079	8.559.058
9. REKSTUR HAFNARMANNVIRKJA:		
Rafmagn	23.230	60.755
Vátryggingar	207.953	210.735
Auglýsingar	0	5.000
Kostnaður v/funda og námskeiða	280.573	10.900
Bláfáninn, kostnaður	25.000	25.000
Rekstur hafnsögubáts	299.160	240.440
Rekstur löndunarkrana	97.395	86.774
Hafnarvernd	35.421	60.448
Eftirlitsgjöld	0	242.641
Félagsgjöld	69.000	66.000
Viðhald hafnarmannvirkja, krana og áhalda	981.316	796.994
Vinna bæjarstarfsmanna	122.788	284.977
Annar kostnaður	0	4.013
	2.141.836	2.094.677
10. REKSTUR HAFNARHÚSS:		
Rafmagn og hiti	82.054	79.412
Sími og póstur	73.808	108.370
Viðhald húsnæðis og vogar	782.559	824.994
Fasteignagjöld og tryggingar	133.418	131.545
Hreinlætisvörur	37.837	6.942
Pappír, prentun og ritföf	46.792	77.792
Auglýsingar	37.000	0
	1.193.468	1.229.055

**Framkvæmdasjóður
Stykkishólms
Ársreikningur 2010**

REKSTRARREIKNINGAR ÁRSINS 2010

	Skýr.	2010	2009
REKSTRARTEKJUR:			
Arður		121.876	0
Rekstrartekjur		121.876	0
REKSTRARGJÖLD:			
Þátttaka í stjórnunarkostnaði		322.500	300.000
Vextir og verðbætur lána		5.375.040	9.716.080
Rekstrargjöld		5.697.540	10.016.080
REKSTRARHALLI		-5.575.664	-10.016.080

EFNAHAGSREIKNINGUR HINN 31.12.2010

		2010	2009
EIGNIR:			
FASTAFJÁRMUNIR	Skýr.		
Áhættufjármunir og langtímakröfur:	2		
Landskerfi bókasafna hf.		325.881	325.881
Sorpurðun Vesturlands hf.		2.032.000	2.032.000
FSH ehf.		12.330.000	12.330.000
Jeratún hf.		34.426.590	27.676.590
Sjávarorka hf.		1.000.000	1.000.000
Heilsuefning Stykkishólmi		4.000.000	4.000.000
Fastafjármunir		54.114.471	47.364.471
EIGNIR ALLS		54.114.471	47.364.471
SKULDIR OG EIGIÐ FÉ:			
EIGIÐ FÉ			
Framlag Stykkishólmsbæjar		25.000.000	25.000.000
Óráðstafað eigið fé	4	-131.163.924	-125.588.260
Eigið fé		-106.163.924	-100.588.260
LANGTÍMA LÁN			
Handhafaskuldabréf	3	60.264.533	65.626.134
Næsta árs afborganir skulda		-8.609.219	-8.203.268
Langtímalán		51.655.314	57.422.866
SKAMMTÍMASKULDIR			
Áfallnir reiknaðir vextir lána		996.037	1.084.657
Stykkishólmsbær		99.017.825	81.241.940
Næsta árs afborganir skulda		8.609.219	8.203.268
Skammtímaskuldir		108.623.081	90.529.865
SKULDIR OG EIGIÐ FÉ ALLS		54.114.471	47.364.471

SJÓÐSSTREYMI ÁRSINS 2010

Handbært fé til rekstrar:	2010	2009
Hagnaður (-tap) samkv. rekstrarreikningi	-5.575.664	-10.016.080
Rekstarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:		
Reiknaðar verðbætur lána	<u>2.097.221</u>	<u>6.279.266</u>
Veltufé til rekstrar	<u>-3.478.443</u>	<u>-3.736.814</u>
Handbært fé til rekstrar	<u>-3.478.443</u>	<u>-3.736.814</u>
 Fjárfestingarhreyfingar:		
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum:		
Keypt hlutabréf	<u>-6.750.000</u>	<u>-10.260.000</u>
Fjárfestingarhreyfingar	<u>-6.750.000</u>	<u>-10.260.000</u>
 Fjármögnunarhreyfingar:		
Skammtímaskuldir, (lækkun) hækkun	17.687.265	21.113.329
Afborgun af langtímaskuld	<u>-7.458.822</u>	<u>-7.116.515</u>
Fjármögnunarhreyfingar	<u>10.228.443</u>	<u>13.996.814</u>
 Breyting á handbæru fé á árinu	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	<u>0</u>	<u>0</u>
Handbært fé í lok ársins	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

SKÝRINGAR

1. GRUNDVÖLLUR REIKNINGSSKILANNA

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga nr. 144/1994 og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Hann er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð og er í meginatriðum eftir sömu reikningsskilaaðferðum og á síðasta ári.

2. FASTAFJÁRMUNIR

Hlutabréfaeign framkvæmdasjóðs er tilgreind á kostnaðarverði í ársreikningnum. Ekki liggur fyrir opinber mat á virði hlutabréfanna.

Á árinu jók framkvæmdasjóður við eign sína í Jeratúni ehf, keypt voru hlutabréf að nafnverði 6.750 þús kr., eignarhluti Stykkishólmsbæjar í félaginu er 27%.

3. LANGTÍMA LÁN

Framkvæmdasjóður skuldar sjö handhafaskuldabréf skráð í Kauphöll Íslands. Bréfin voru upphaflega til 15 ára, verðtryggð með 5% vöxtum. Eftirstöðvar bréfanna eru í árslok 2010 eru 60,3 millj. krónur sem greiðast á næstu 7 árum.

4. ÓRÁÐSTAFAD EIGIÐ FÉ:

	2010	2009
Jöfnuður 1/1 2010/2009	-125.588.260	-115.572.180
Rekstrarhalli ársins	-5.575.664	-10.016.080
	-131.163.924	-125.588.260